

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Дружбы, 47 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

4 394,70 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-65,620	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		1106902,83	19200,00	1126102,83	1100991,13	19200,00	1120191,13	5911,70	0,00	5911,70	99,480
Содержание жилья	651739,59	19200,00		670939,59	645768,98	19200,00	664968,98	5970,61	0,00	5970,61	99,110
Текущий ремонт жилья	422179,20			422179,20	415265,10		415265,10	6914,10		6914,10	98,360
Вывоз мусора	32984,04			32984,04	39957,05		39957,05	-6973,01		-6973,01	121,140
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	47672,96			47672,96	47875,36		47875,36	-202,40		-202,40	100,420
ИТОГО:		1154575,79	19200,00	1173775,79	1148866,49	19200,00	1168066,49	5709,30	0,00	5709,30	100%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	311 672,13	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Аварийно-диспетчерское обслуживание	137 114,64	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	26 476,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Дератизация подвальных помещений	1 043,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Начисление жилищно-коммунальных платежей	15 820,92	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	7 910,46	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	70 666,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	-21 003,71	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	139 782,09	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Аренда контейнеров ТКО	11 869,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	65 920,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Сбор и вывоз ТКО	32 960,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Др.-47
Текущий ремонт МКД	244 173,79	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Др.-47
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	1 044 407,72	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	58,039
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____